

КНМ 78250041000115143219 от 03.09.2024

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о выездной проверке в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:



QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)**

**Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской
области**

ул. Стремянная, д. 19, литера А, город Санкт-Петербург, 191025
ИНН 7801378679, КПП 784001001, ОКПО 74851156, ОГРН 1057810212503
тел. (812) 764-42-38, факс (812) 764-55-83
E-mail: uprav@78rospotrebnadzor.ru
<http://www.78.rospotrebnadzor.ru>

от 31 марта 2025 года 18 час. 00 мин. № 47-01-120-25

город Всеволожск, улица Дорога Жизни, дом 13
(место составления акта)

Акт выездной плановой проверки
(плановой/внеплановой)

1. Выездная проверка проведена в соответствии с решением Руководителя Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области Историк Ольги Александровны от 13.03.2025 года № 47-01-120-25

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении выездной проверки).

Учетный номер выездной проверки
в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий **КНМ 78250041000115143219 от 03.09.2024г.**

2. Выездная проверка проведена в рамках

- ☒ федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора)
- ☐ федерального государственного контроля (надзора) в области защиты прав потребителей
- ☐ федерального государственного контроля (надзора) за соблюдением законодательства Российской Федерации о защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и (или) развитию

3. Выездная проверка проведена:

1) Главным специалистом-экспертом территориального отдела - Мурсаловым Низамутдином Кунакбековичем;

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение выездной проверки. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении выездной проверки, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала выездной проверки)

4. К проведению выездной проверки были привлечены:

специалисты: не требуется

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности специалистов);

эксперты (экспертные организации):

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области», аттестат аккредитации органа инспекции № RA.RU.710026 выдан 02.06.2015г., Федеральной службой по аккредитации (Росаккредитация).

Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» во Всеволожском и Кировском районах, свидетельство об аккредитации испытательного лабораторного центра филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» во Всеволожском и Кировском районах, РОСС RU.0001.514038 от 29.09.2015; РОСС RU.0001.511534 от 08.10.2015 года, выданное Федеральной службой Росаккредитации в составе: Проскурякова Татьяна Сергеевна - заведующая эпидемиологическим отделом, врач-эпидемиолог; Хорунжая Елена Константиновна - врач-эпидемиолог;

Орлова Эльвира Павловна – заведующая бактериологической лаборатории, врач-бактериолог;

Думановская Наталия Петровна - заведующая санитарно-гигиенической лабораторией;

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии) должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа или наименование экспертной организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Выездная проверка проведена в отношении:

Дом-интернат ЛОГБУ «Всеволожский ДИ»;

(указывается объект контроля, в отношении которого проведена выездная проверка).

6. Выездная проверка была проведена по адресу (местоположению):

Ленинградская область, Всеволожский район, п.г.т.им.Свердлова, ул. Садовая, д. 13;

(указываются адреса (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых была проведена выездная проверка)

7. Контролируемое лицо:

Ленинградское областное государственное стационарное бюджетное учреждение социального обслуживания «Всеволожский дом-интернат для престарелых и инвалидов» (ЛОГБУ «Всеволожский ДИ»);

Юридический адрес: 188683, Ленинградская область, Всеволожский район, п.г.т.им.Свердлова, ул. Садовая, д. 13;

Фактический адрес: 188683, Ленинградская область, Всеволожский район, п.г.т.им.Свердлова, ул. Садовая, д. 13;

Дьячкова Светлана Анатольевна - директор ЛОГБУ «Всеволожский ДИ»;

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведена выездная проверка)

ИНН 4703010465

ОГРН 1024700561236

вид деятельности: деятельность по уходу с обеспечением проживания (ОКВЭД 87.90).
(указать, какой)

8. Выездная проверка проведена в следующие сроки:

с "18" марта 2025 г., 09 час. 00 мин.

по "31" марта 2025 г., 18 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала выездной проверки, а также дата и время фактического окончания выездной проверки, при необходимости указывается часовой пояс)

проведение выездной проверки приостанавливалось в связи с ...

с " " _____ г., _____ час. _____ мин.

по " " _____ г., _____ час. _____ мин.

(указывается основание для приостановления проведения выездной проверки, дата и время начала, а также дата и время окончания срока приостановления проведения выездной проверки)

Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил: 2 час. 00 мин.
(часы, минуты)

(указывается срок (рабочие дни, часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица)

9. При проведении выездной проверки совершены следующие контрольные (надзорные) действия:

- ☒ осмотр;
- ☐ досмотр;
- ☒ опрос;
- ☐ получение письменных объяснений;
- ☒ истребование документов;
- ☒ отбор проб (образцов);
- ☒ инструментальное обследование;
- ☒ испытание;
- ☒ экспертиза;
- ☐ эксперимент.

в следующие сроки:

с "18" марта 2025 г. 12 час. 00 мин. по "18" марта 2025 г., 14 час. 00 мин.

по месту расположения дома-интерната по фактическому адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п.г.т.им.Свердлова, ул. Садовая, д. 13;

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий);

по результатам которого составлены:

протоколы отбора проб от 18.03.2025 г.

протокол осмотра от 18.03.2025 г.

(указываются даты составления и реквизиты протоколов и иных документов (в частности, протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленных по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемых к акту)

2)

_____ (указываются аналогичные сведения по второму и иным контрольным (надзорным) действиям)

10. При проведении выездной проверки были рассмотрены следующие документы и сведения:

10.1. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» от 16.02.2012г. основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1024700561236.

10.2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (инспекция ФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области) юридического лица – Ленинградское областное государственное стационарное бюджетное учреждение социального обслуживания «Всеволожский дом-интернат для престарелых» от 02.12.1993г. ИНН 4703010465.

- 10.3. Устав ЛОГБУ «Всеволожский ДИ», утвержденный распоряжением комитета по социальной защите населения Ленинградской области от 14.09.2021г. № 03-535.
- 10.4. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 02.07.2009г. №12/018/2009-343, земельный участок для обслуживания дома-интерната для престарелых, категория земель: земли населенных пунктов, правообладатель - Ленинградская область, вид права - собственность.
- 10.5. Свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления объекта нежилого фонда государственной собственности Ленинградской области серия 78-АД №484355 от 01.12.2009г.
- 10.6. Договор №001-В от 12.11.2024г. холодного водоснабжения и водоотведения, заключенный с Муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
- 10.7. Договор (контракт) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд №47120000120410 от 08.11.2024г., заключенный с Акционерным обществом «Петербургская сбытовая компания».
- 10.8. Договор поставки газа №47-А-5132/6 от 06.11.2024г. с ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург».
- 10.9. Контракт №86846 от 09.01.2025г. с ООО «Специализированная Торговая Компания» на оказание услуг по организации горячего питания проживающих в ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» на 2023 – 2024г.г.
- 10.10. Договор №6/25/ДЕЗ от 09.01.2025г. на оказание профилактических дезинфекционных работ (дератизация), заключенный с филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области» во Всеволожском и Кировском районах.
- 10.11. Договор №92/25/ДЕЗ от 29.01.2025г. на оказание профилактических дезинфекционных работ (дезинсекция), заключенный с филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области» во Всеволожском и Кировском районах.
- 10.12. Договор №624 от 07.02.2025г. с ОАО «Медтехника-1» на выполнение комплекса услуг по обеспечению работоспособности и безопасной эксплуатации медицинской техники.
- 10.13. План-схема системы обращения с медицинскими отходами, утвержденный директором ЛОГБУ «Всеволожский ДИ».
- 10.14. Договор №2024.259288 от 11.12.2024г. с ООО «Сити Инвест» об оказании услуг по обращению с медицинскими отходами класса Б.
- 10.15. Государственный (муниципальный) контракт №44690БО-5/11-25 от 18.02.2025г. с АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей.
- 10.16. Договор на оказание услуг и выполнение работ №01-ТО-0125 от 01.01.2025г. с ООО «Аварийно-Спасательное Формирование «Сервис Безопасности» на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту котельного оборудования.
- 10.17. Договор №535 от 09.01.2025г. с ООО «Лифтремстроймонтаж» на оказание услуг по техническому обслуживанию лифтов ЛОГБУ «Всеволожский ДИ».
- 10.19. Штатное расписание.
- 10.20. Личные медицинские книжки сотрудников ЛОГБУ «Всеволожский ДИ».
- 10.21. Договор №2025.6741 от 28.01.2025г. с ООО «ПЧОД» на оказание услуг по периодическому медицинскому осмотру сотрудников.
- 10.22. Лицензия №ЛО-47-01-001552 от 24.10.2016г. на осуществление медицинской деятельности ЛОГБУ «Всеволожский ДИ», выданная Комитетом по здравоохранению Ленинградской области.
- 10.23. Лицензия №ЛО-47-02-001047 от 24.10.2016г. на осуществление фармацевтической деятельности ЛОГБУ «Всеволожский ДИ», выданная Комитетом по здравоохранению Ленинградской области.
- 10.24. Программа производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, утвержденная директором ЛОГБУ «Всеволожский ДИ».

10.25. Договор №47/24Д от 22.01.2024г. на проведение лабораторно-инструментальных исследований в объеме производственного контроля, заключенный с филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области во Всеволожском и Кировском районах», протоколы лабораторных исследований.

10.26. Экспертные заключения №№78-20-07ф-03.003.Л.41384, 78-20-07ф-03.005.Л.41389 от 21.08.2024г. органа инспекции филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области во Всеволожском и Кировском районах» по результатам лабораторно-инструментальных исследований.

10.27. Экспертные заключения №78-20-07ф-03.003.Л.64097 от 06.12.2024г., №78-20-07ф-03.005.Л.65675 от 06.12.2024г. органа инспекции филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области во Всеволожском и Кировском районах» по результатам лабораторно-инструментальных исследований.

(указываются рассмотренные при проведении выездной проверки документы и сведения, в том числе: 1) находившиеся в распоряжении контрольного (надзорного) органа; 2) представленные контролируемым лицом; 3) полученные посредством межведомственного взаимодействия; 4) иные (указать источник).

11. По результатам плановой выездной проверки установлено:

Основной деятельностью Ленинградского областного государственного стационарного бюджетного учреждения социального обслуживания «Всеволожский дом-интернат для престарелых и инвалидов» является осуществление социальной поддержки граждан пожилого возраста, организация размещения и проживания, ОКВЭД 87.90 – деятельность по уходу с обеспечением проживания. ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» осуществляет прием в учреждение и социальное обслуживание граждан на основании Постановления Правительства Ленинградской области от 26.11.2003г. №232 «О приеме и социальном обслуживании граждан пожилого возраста и инвалидов в государственных стационарных учреждениях социального обслуживания Ленинградской области».

ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» осуществляет свою деятельность на земельном участке площадью 1.7 га по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п.г.т.им. Свердлова, ул. Садовая, д. 13. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 28.03.2025г. №КУВИ-001/2025-78886683, земельный участок для обслуживания дома-интерната для престарелых, категория земель: земли населенных пунктов, правообладатель - Ленинградская область, вид права - собственность.

Здание дома-интерната приспособленное, отдельно стоящее, трех этажное, кирпичное, оборудовано лифтом. Территория дома-интерната ограждена по периметру, выполнено устройство газонов, цветников, посадка декоративных кустарников, установка малых архитектурных форм, предусмотрено освещение территории в темное время суток. В здании дома-интерната обеспечены условия для удобного доступа и комфортного пребывания маломобильных групп населения.

Дом-интернат организован на 75 стационарных коек, на 18.03.2025г. в доме-интернате проживают 74 человека.

Для инженерного обеспечения здание дома-интерната подключено к внешним наружным поселковым коммуникациям водоснабжения (холодное), канализации, электроснабжения и связи, теплоснабжение (отопление, горячее водоснабжение) организовано от блок-модульной газовой котельной, оборудованной на территории дома-интерната. Инженерные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию дома-интерната в соответствии с требованиями СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ» раздел II п.2.2.

В доме-интернате оборудован и оснащен медицинский блок, включающий приемно-карантинное отделение, изолятор, процедурный кабинет, кабинет врача. Лицензия №ЛО-47-01-001588 от 09.01.2017г. на осуществление медицинской деятельности ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» выдана Комитетом по здравоохранению Ленинградской области.

ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» осуществляет фармацевтическую деятельность на основании лицензии №ЛО-47-02-001047 от 24.10.2016г., выданной Комитетом по здравоохранению Ленинградской области.

Сотрудники ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» - 63 человека. Филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» во Всеволожском и Кировском районах по поручению территориального отдела проведена оценка полноты и сроков прохождения медицинских осмотров, лабораторных исследований, наличие профилактических прививок сотрудников ЛОГБУ «Всеволожский ДИ». По результатам оценки личных медицинских книжек сотрудников ЛОГБУ «Всеволожский ДИ», проведенного филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» во Всеволожском и Кировском районах, нарушений действующего законодательства не выявлено (заключение специалиста №78-20-07ф-04/С1480-2025 от 19.03.2025г.).

Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области во Всеволожском районе в рамках надзорных мероприятий выявлены нарушения действующего законодательства при осуществлении деятельности юридическим лицом – ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» (датой обнаружения данного длящегося административного правонарушения является 18.03.2025г. 14.00 час.):

1) Федерального закона от 30.03.1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» ст. 11 главы II, ст. 39 главы V, СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ»:

1.1. раздел II п. 2.7 – в здании дома-интерната в помещениях первого и второго этажей требуется проведение ремонтных работ, на стенах, потолках имеются трещины, дефекты отделки поверхностей, дефекты покрытия пола, дверные проемы, дверные полотна с дефектами поверхностей, что не позволяет провести качественную текущую уборку и дезинфекцию в помещениях.

1.2. раздел II п. 2.10, раздел IX п. 9.6 - на территории дома-интерната в хозяйственной зоне оборудована площадка накопления твердых коммунальных отходов (ТКО), на площадке ТКО установлены два контейнера. Три стандартных контейнера для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) установлены рядом с площадкой ТКО, место не огражденное, не оборудованное твердым покрытием.

Территориальным отделом во Всеволожском районе в рамках плановой выездной проверки было организовано проведение лабораторного контроля:

1. за качеством осуществляемых дезинфекционных мероприятий в ЛОГБУ «Всеволожский ДИ»:
- отобраны смывы на наличие БГКП.
2. за качеством подаваемой питьевой воды (микробиологические, органолептические показатели).

Результатами лабораторных исследований нарушений санитарного законодательства в ЛОГБУ «Всеволожский ДИ» не выявлено.

(указываются выводы по результатам проведения выездной проверки:

1) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований, о соблюдении (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, о соблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, об исполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом выездной проверки;

2) вывод о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования), о несоблюдении (не реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, о несоблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, о неисполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом выездной проверки;

3) сведения о факте устранения нарушений, указанных в пункте 2, если нарушения устранены до окончания проведения контрольного надзорного (мероприятия)

12. К настоящему акту прилагаются:

- 1) Протоколы отбора проб от 18.03.2025 г.
- 2) Протокол осмотра от 18.03.2025 г.
- 3) Проверочный лист.
- 4) Протоколы лабораторных исследований, выполненные АИЛЦ филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» во Всеволожском и Кировском районах при плановой проверке:

- протокол лабораторных исследований №78-20-07/15179-25 от 31.03.2025г. - исследование проб питьевой воды централизованной системы холодного водоснабжения на микробиологические и органолептические показатели;

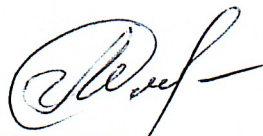
- протокол №78-20-07/15403-01-25.В от 31.03.2025г. - смывы на наличие БГКП;

5) Заключение специалиста №78-20-07ф-04/С1480-2025 от 19.03.2025г. по результатам оценки медицинской документации сотрудников ЛОГБУ «Всеволожский ДИ».

6) Предписание № 131 от 31.03.2025г. по устранению нарушений законодательства в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей и потребительского рынка.

(указываются протоколы и иные документы (протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий (даты их составления и реквизиты), заполненные проверочные листы (в случае их применения), а также документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований)

Главный специалист-эксперт



Мурсалов Н.К.

С копией акта выездной проверки ознакомлена:

31 марта 2025г. 18-00 час.



Дьячкова Светлана Анатольевна - директор ЛОГБУ «Всеволожский ДИ»;

(должность, Ф.И.О. законного представителя юридического лица, ИП)

Отметка об ознакомлении ил об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с актом выездной проверки (дата и время ознакомления)

Акт направлен в электронном виде _____
(адрес электронной почты),
в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале
« ____ » _____ 20 ____ года ____ час. ____ минут

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

<*> Отметки размещаются после реализации указанных в них действий.

В случае несогласия с настоящим актом Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о составлении обжалуемого акта (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода:

